

На основу члана 8. Одлуке о оснивању буџетског Фонда за развој пољопривреде општине Књажевац и Програма мера подршке за спровођење пољопривредне политике и политике руралног развоја за подручје територије општине Књажевац за 2024. годину, Општинско веће општине Књажевац, на седници одржаној **27.12.2024** године, расписује

К О Н К У Р С

ЗА ДОДЕЛУ СУБВЕНЦИЈА ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ ЕКОНОМСКИХ АКТИВНОСТИ НА СЕЛУ ИЗ СРЕДСТАВА БУЏЕТСКОГ ФОНДА ЗА РАЗВОЈ ПОЉОПРИВРЕДЕ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ У 2024. ГОДИНИ

(Подршка активностима везаним за развој руралног туризма)

СВРХА КОНКУРСА

Члан 1.

Овим Конкурсом уређују се услови за остваривање права на подстицаје за унапређење економских активности на селу кроз подршку непољопривредним активностима из Буџетског фонда за развој пољопривреде општине Књажевац у 2024. години (у даљем тексту: подстицаји), корисници подстицаја, општи и посебни услови за коришћење подстицаја, образац конкурсне пријаве, потребна документација и друга документација која се подноси уз пријаву, елементи за рангирање, рок за подношење пријаве, као и друге потребне информације.

Члан 2.

Подстицаји за унапређење економских активности на селу кроз подршку непољопривредним активностима обухватају инвестиције у сектору руралног туризма.

Прихватљиве инвестиције у сектору руралног туризма су: улагање у реконструкцију, доградњу, адаптацију и санацију, инвестиционо и текуће одржавање у циљу привођења намени, као и набавке опреме а ради пружања угоститељских услуга у руралним срединама у угоститељским објектима у домаћој радиности, у смислу прописа којим се уређује туризам, односно угоститељство.

Члан 3.

Подстицаји за прихватљиве инвестиције из члана 2. Конкурса обухватају:

Сектор	Прихватљиве инвестиције	Прихватљиви трошкови
<p>1. Рурални туризам</p>	<p>1) Грађевински радови:</p> <ul style="list-style-type: none"> - РАДОВИ НА РЕКОНСТРУКЦИЈИ И ДОГРАДЊИ постојећих сеоских објеката, а ради пружања угоститељских услуга у пословима домаће радиности, уз решење о грађевинској дозволи, односно решење о одобрењу извођења радова и пројектну документацију у складу са Законом о планирању и изградњи. - РАДОВИ НА САНАЦИЈИ, АДАПТАЦИЈИ И ИНВЕСТИЦИОНОМ ОДРЖАВАЊУ постојећих сеоских објеката, а ради пружања угоститељских услуга у пословима домаће радиности, уз решење о одобрењу извођења радова и пројектну документацију у складу са Законом о планирању и изградњи. - ТЕКУЋЕ ОДРЖАВАЊЕ постојећих, сеоских објеката, а ради пружања угоститељских услуга у пословима домаће радиности. - ОСТАЛИ ГРАЂЕВИНСКИ РАДОВИ (бетонски, уградни базени и сл.) 	<p>За све грађевинске радове:</p> <p>А) Трошкови набављеног грађевинског материјала у складу са техничким описом и пописом радова састављеним и овереним од овлашћеног и одговорног извођача радова – регистрованог привредног друштва или предузетника (предмер и предрачун планираних радова), сходно закону којим се уређују планирање и изградња;</p> <p>Б) Трошкови извођења грађевинских радова у складу са предмером и предрачуном радова састављеним и овереним од овлашћеног и одговорног извођача радова – регистрованог привредног друштва или предузетника (предмер и предрачун планираних радова), са уговором који је корисник закључио са овлашћеним извођачем радова и окончаном ситуацијом овлашћеног извођача радова којом је обрачунат само рад, без материјала, сходно закону којим се уређују планирање и изградња;</p> <p>В) Трошкови извођења грађевинских радова у складу са предмером и предрачуном радова састављеним и овереним од овлашћеног и одговорног извођача радова – регистрованог привредног друштва или предузетника (предмер и предрачун планираних радова) са уговором који је корисник закључио са овлашћеним извођачем радова и окончаном ситуацијом овлашћеног извођача радова којом је обрачунат рад и материјал, сходно закону којим се уређују планирање и изградња.</p>

<p>1. Рурални туризам</p>	<p>2) Побољшање пратећих садржаја у области рекреације и набавке дворишног мобилијара ради унапређења понуде и пружања угоститељских услуга у угоститељским објектима у домаћој радиности.</p>	<p>А) Набавка опреме и реквизита за рекреацију и вежбање:</p> <ul style="list-style-type: none"> • бицикл и пратећа заштитна опрема, седла за јахање и слична опрема за рекреативне спортове; • љуљашке, клацкалице, вртешке, дечје кућице различитог облика и материјала од којег су израђене, њихалице, тобогани, пењалице, провлачалице, заштитне ограде око игралишта и сл. • АТВ и КВАД возила, е бајк, велнес садржаји и сл. <p>Б) Набавка дворишног мобилијара:</p> <ul style="list-style-type: none"> • расвета за баште – фењери, лампиони, кугле, стубови (цевни, ливени, декоративни), прикључне плоче; • чесме, фонтане, поштански сандучићи, клупе, столице, паркинг усмеравајући стубићи, корпе за отпатке, постоља за столове, столови, држачи за бицикле, ограде, капије, гаражна и друга метална врата, тенде, сунцобрани, лежаљке и сл.
<p>1. Рурални туризам</p>	<p>3) Партерно уређење дворишта угоститељских објеката у домаћој радиности</p>	<p>А) Трошкови набављеног грађевинског материјала у складу са техничким описом и пописом радова састављеним и овереним од овлашћеног и одговорног извођача радова – регистрованог привредног друштва или предузетника (предмер и предрачун планираних радова), сходно закону којим се уређују планирање и изградња;</p> <p>Б) Трошкови извођења грађевинских радова у складу са предмером и предрачуном радова састављеним и овереним од овлашћеног и одговорног извођача радова – регистрованог привредног друштва или предузетника (предмер и предрачун планираних радова), са уговором који је корисник закључио са овлашћеним извођачем радова и окончаном ситуацијом овлашћеног извођача радова којом је обрачунат само рад без материјала, сходно закону којим се уређују планирање и изградња;</p> <p>В) Трошкови извођења грађевинских радова у складу са предмером и предрачуном радова састављеним и овереним од овлашћеног и одговорног извођача радова – регистрованог привредног друштва или предузетника (предмер и предрачун планираних радова), са</p>

		<p>уговором који је корисник закључио са овлашћеним извођачем радова и окончаном ситуацијом овлашћеног извођача радова којом је обрачунат рад и материјал, сходно закону којим се уређују планирање и изградња.</p>
<p>1. Рурални туризам</p>	<p>4) Опремање угоститељских објеката у домаћој радиности.</p>	<p>А) Набавка система за климатизацију и грејање објеката:</p> <ul style="list-style-type: none"> • пећи, клима уређаји, вентилатори и сл. <p>Б) Опремање кухиње:</p> <ul style="list-style-type: none"> • кухињски прибор за припремање и служење хране (тањери, посуде, еспајт, прибор за чишћење, обраду и сецкање хране, столњаци, крпе, пешкири); • опрема за обраду и припрему хране (мали електрични кухињски апарати); • судопере и славине за воду, радне површине за припрему хране; • кухињски елементи, полице, ормари за смештај кухињског и ресторанског посуђа и хране, пултови за услуживање; • расхладни уређаји за чување хране; • уређаји за одвођење паре и мириса; -машине за прање посуђа; све врсте шпорета, готових камина, пећница и уређаја за печење • и сл. <p>В) Опремање просторија за пружање угоститељских услуга у складу са актом о категоризацији:</p> <ul style="list-style-type: none"> • собни намештај, ормари, столови, столице, гардеробери, лежајеви, огледала; • душци, јастуци, јоргани, чаршафи, навлаке за јоргане и јастуке, ћебад, креветски и подни прекривачи, завесе, гарнишне; • и сл. <p>Г) Набавка опреме за купатила:</p> <ul style="list-style-type: none"> • санитарна опрема; • електрични уређаји и грејна тела; • елементи за купатило • и сл.

Члан 4.

Подстицајима се не надокнађују:

- 1) трошкови израде пројектне документације;
- 2) царинске, увозне и друге дажбине;
- 3) трошкови банкарске провизије, трошкови јемства и сличне накнаде;
- 4) трошкови куповине земљишта;
- 5) трошкови премега и геодетских снимања;
- 6) половна опрема и алати;
- 7) доприноси у природи (сопствени рад и материјал подносиоца пријаве);
- 8) опрема, материјали и радови који по типу не одговарају предмору и предрачуноу овереном од стране лиценцираног инжењера одговарајуће струке, односно не одговарају попису радова овереном од стране лиценцираног инжењера одговарајуће струке;
- 9) трошкови по основу уговора са надзорним органом;
- 10) набавка предметне инвестиције из члана 3. Конкурса путем лизинга, цесије, компензације, асигнације и гашење обавезе путем пребијања дугова.

Члан 5.

Право на коришћење подстицаја, у складу са законом и Фондом за развој пољопривреде општине Књажевац и Програмом мера подршке за спровођење пољопривредне политике и политике руралног развоја општине Књажевац у 2024. години, којим се уређују подстицаји у пољопривреди и руралном развоју, под условима утврђеним овим конкурсом, имају физичка лица и правна лица регистрована за бављење сеоским туризмом код Одељења за привреду и друштвене делатности Општине Књажевац, а који су инвестицију извршили у потпуности током 2024. године или планирају да је изврше у току 2025. године.

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ОСТВАРИВАЊЕ ПРАВА НА ПОДСТИЦАЈЕ

Члан 6.

Право на подстицаје остварује лице из члана 5. Конкурса под условима ако:

1. је регистровано за бављење сеоским туризмом код Одељења за привреду и друштвене делатности Општине Књажевац, евидентирано у систему Е туриста;
2. су катастарске парцеле и објекат који су предмет инвестиције за коју се подноси конкурсна пријава на територији општине Књажевац, осим у самом насељеном месту Књажевац;
3. је власник, односно сувласник објекта који је предмет реконструкције, доградње, санације, адаптације или опремања или исти има у заједничкој својини или има писмену сагласност власника објекта;
4. је објекат легално изграђен, легализован или је ушао у процес озакоњења;
5. подносилац захтева нема евидентираних доспелих неизмирених дуговања према Општинској управи Књажевац на основу пореза на имовину;

6. за инвестицију за коју подноси пријаву подносилац не користи подстицаје по неком другом основу (субвенције, подстицаји, донације);
7. односно ако иста инвестиција није предмет другог поступка за коришћење подстицаја;
8. је најкасније до завршетка конкурса корисник подстицаја испунио услове Правилника о стандардима за категоризацију угоститељских објеката за смештај и да му је издато Решење о категоризацији од стране Одељења за привреду и друштвене делатности Општине Књажевац;
9. је збирни износ појединачних рачуна за прихватљиве инвестиције већи од 200.000,00 динара, уз обавезу подношења спецификације рачуна усаглашене са предрачуном или понудом приложеном уз пријаву.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ОСТВАРИВАЊЕ ПРАВА НА ПОДСТИЦАЈЕ У СЕКТОРУ РУРАЛНОГ ТУРИЗМА

Члан 7.

Корисник средстава остварује право на подстицаје у сектору руралног туризма, ако поред услова из члана 6. Конкурса испуњава и следеће услове:

- 1) Поседује Решење о категоризацији издато од стране Одељења за привреду и друштвене делатности Општине Књажевац, а према Правилнику о стандардима за категоризацију угоститељских објеката за смештај;
- 2) Број повокатегорисаних лежајева и тип категоризације који су наведени у решењу морају бити исти као у пријави;
- 3) да ће обављати делатност и пружати услуге смештаја најмање три (3) године од тренутка остваривања права на подстицаје по основу овог Конкурса;
- 4) да најкасније две године пре објављивања конкурса није подносио захтев за престанак важења решења о категоризацији угоститељског објекта из Централног регистра туризма јединице локалне самоуправе (ЦИС);
- 5) да је покренуо поступак за обнову решења о категоризацији угоститељског објекта, чији је рок важења истекао.
- 6)

ПОСТУПАК ОСТВАРИВАЊА ПРАВА НА ПОДСТИЦАЈЕ

Члан 8.

Поступак за остваривање права на подстицаје покреће се подношењем пријаве на конкурс Општине Књажевац.

Захтев за коришћење субвенција са траженом документацијом се доставља Буџетском Фонду за развој пољопривреде општине Књажевац, Милоша Обилића 1, са знаком „Субвенције за унапређење екопомских активности на селу из средстава Буџетског Фонда за развој пољопривреде Општине Књажевац у 2024. години”, искључиво путем писарнице Општине Књажевац.

Подносилац пријаве подноси само једну пријаву за коришћење подстицаја.

Пријава се подноси за једну или више прихватљивих инвестиција из члана 3. Конкурса.

РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВА

Члан 9.

Конкурс је отворен до **31.01.2025.** године.

ДОКУМЕНТАЦИЈА УЗ ПРИЈАВУ

Члан 10.

Уз пријаву за коришћење подстицаја на Обрасцу пријаве, у складу са спецификацијом прихватљивих инвестиција у Листи прихватљивих инвестиција и трошкова из овог Конкурса, подносилац пријаве доставља:

1. Пријавни захтев и изјаву подносиоца пријаве у којој треба навести број катастарске парцеле, катастарску општину и адресу где се налази предметна инвестиција, ;
2. Решење о категоризацији издато Одељења за привреду и друштвене делатности општине Књажевац;
3. Документацију потребну за извођење радова на:
 - реконструкцији и доградњи - решење или захтев за издавање решења о грађевинској дозволи или одобрење за извођење радова, пројектна документација, са предмером и предрачуном радова овереним од стране овлашћеног извођача радова личним лиценцијом печатом и уговор са извођачем радова (привредно друштво или предузетник регистрован код АПР-а), у складу са Законом о планирању и изградњи,
 - санацији, адаптацији и инвестиционом одржавању - одобрење или захтев за одобрење за извођење радова, пројектна документација, са предмером и предрачуном радова овереним од стране овлашћеног извођача радова личним лиценцијом печатом и уговор са извођачем радова (привредно друштво или предузетник регистрован код АПР-а), у складу са Законом о планирању и изградњи,
 - текућем одржавању објекта са предмером и предрачуном радова овереним од стране овлашћеног извођача радова личним лиценцијом печатом и уговор са извођачем радова (привредно друштво или предузетник регистрован код АПР-а), у складу са Законом о планирању и изградњи.
4. Изабрана понуда и уговор са овлашћеним извођачем радова за инвестиције 1.1 и 1.3. из Листе прихватљивих инвестиција и трошкова, с тим да је за инвестиције 1.2 и 1.4 за набавку опреме довољно доставити само изабрану понуду или предрачун или рачун;
5. Извод из катастра непокретности са подацима о власништву, теретима и ограничењима (препис листа непокретности) као и оверену изјаву сагласности сувласника или носиоца права заједничке својине, уколико се ради о сусвојини или заједничкој својини или изјаву власника по основу уговора о коришћењу;
6. Доказ да је објекат легалан (грађевинска дозвола), легализован (решење о озакоњењу или легализацији) или да је у поступку озакоњења;

7. Број наменског рачуна пружаоца услуга у руралном туризму;
8. Потврда надлежног органа јединице локалне самоуправе да корисник подстицаја нема дуговања на основу пореза на имовину према Општинској управи Књажевац;
9. Изјава лица под пуном моралном, материјалном и кривичном одговорношћу да предметна инвестиција није предмет других извора финансирања;
10. Очитана лична карта подносиоца захтева за физичка лица или решење из АПР-а за правна лица.

ДОКУМЕНТА КОЈА СЕ ДОСТАВЉАЈУ НАКОН ИЗВРШЕНЕ РЕАЛИЗАЦИЈЕ

Члан 12.

Након извршене реализације за подстицаје из Листе прихватљивих инвестиција корисник подстицаја доставља:

- 1) Решење о категоризацији нових смештајних капацитета после реализације предметне инвестиције, издато од стране Одељења за привреду и друштвене делатности општине Књажевац, уколико су предмет подстицаја;
- 2) Коначна ситуација извођача радова (за кориснике који имају уговоре са извођачем: када је уговорен само рад без материјала и фискални рачуни за набављени материјал или целокупна инвестиција изградње - рад и материјал) оверена од стране инвеститора и извођача радова, за инвестиције 1.1 и 1.3 из члана 3, са доказима о плаћању укупног износа инвестиције извођачу радова – налог за пренос односно оверен извод од стране банке (плаћено у целости након потписивања уговора);
- 3) Рачун на име подносиоца пријаве о плаћеном износу инвестиције;
- 4) Отпремница са потписом о преузетој роби за коју је по важећим прописима утврђена обавеза издавања отпремнице;
- 5) Гарантни лист за опрему за коју је по важећим прописима утврђена обавеза издавања гарантног листа - може копија;
- 6) Спецификација рачуна усклађена са конкурсним обрасцем;

Неће се прихватити трошкови за набавку материјала и за извођење радова за позиције који нису предвиђени предмером и предрачуном радова који је достављен приликом конкурсања, као ни трошкови набавке опреме која није наведена у достављеној понуди приликом конкурсања.

ФОРМА ДОКУМЕНТА

Члан 13.

Документација која се доставља уз Захтев за коришћење подстицаја треба да гласи на подносиоца пријаве и прилаже се у оригиналу или у форми копије.

Члан 14.

Преурађене, неблаговремене, послате факсом или електронском поштом, или поднете од неовлашћеног лица Комисија одбацује без разматрања.

О захтеву за коришћење подстицајних средстава, одлучује Општинско веће општине Књажевац.

Мјусобна права и обавезе у вези са коришћењем субвенције урџују се Уговором који закључују Председник Општинског већа општине Књажевац и корисник средстава.

ИЗНОС ПОДСТИЦАЈА

Члан 15.

Минимални износ инвестиције по кориснику за прихватљиве трошкове из члана 3. Конкурса је 200.000,00 динара.

Подстицаји се утврђују у процентуалном износу максимално до 50% од вредности реализоване прихватљиве инвестиције, а максимално до 500.000, динара по кориснику.

Члан 16.

Одобрена средства за подстицаје исплаћују се кориснику у складу са одредбама закљученог уговора, по достављеном захтеву за исплату са приложеном документацијом из члана 12 овог конкурса, а након што Комисија провери да ли су испуњени услови предвиђени овим конкурсом.

Број:003653491 2024 05261 004 004 320 187

Датум:27.12.2024

Књажевац

М. Педоровић

МММ

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
Мр. Милан Бокић



[Handwritten signature]